



Ancien moulin rénové en joli mas de ville

470 000 €

245 m²

9 pièces

Grambois



Baisse de prix

Surface	245.00 m ²	
Séjour	51 m ²	
Superficie du terrain	1000 m ²	
Pièces	9	
Chambres	5	
Salle de bains	1	
Salle d'eau	2	
WC	2	
Chauffage	Fioul	
	Individuel	
Assainissement	Tout à l'égout	
Cuisine	Partiellement	équipée,
	Américaine	
Stationnement ext.	3	

Référence 562 Ce joli mas de ville dans un écrin de verdure et au bord d'une rivière, est organisé sur 2 niveaux. D'une superficie de 245 m² il est composé d'une cuisine équipée, un grand salon séjour, 5 chambres dont 2 avec salle d'eau, un coin bureau et une salle de bain, 2 terrasses dont une couverte, un garage et une cave voûtée. Au rez de chaussée se trouve un appartement T2 indépendant de 51 m² qui peut-être loué. Cet ancien moulin implanté sur 1000 m² de terrain avec piscine allie charme et authenticité,

Mandat N° 562. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.mirabeau-immobilier.com/honoraires>

Les points forts :

- Beaucoup de charme
- Grands volumes
- T2 indépendant pour revenu locatif



MIRABEAU IMMOBILIER

Rue de l'église

84120 Mirabeau

www.mirabeau-immobilier.com

[contact@mirabeau-immobilier.c](mailto:contact@mirabeau-immobilier.com)

om

04 90 77 02 20



Société à responsabilité limitée au capital de 60000 € • SIRET 802 826 891 00029 • TVA FR 76 802826891 • Carte pro CPI 8401 2016 000 007 770
délivrée par Chambre du Commerce et de l'Industrie Vaucluse • Caisse de garantie GALIAN 89, Rue la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 € ,
l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission •
N° RCP 49210P auprès de MMA / GALIAN 89, Rue la Boétie 75008 Paris
Document non contractuel