



APPARTEMENT T3 DUPLEX

128 000 €

53 m²

3 pièces

La Tour-d'Aigues

Le bien est vendu loué à 520 € /mois



Type d'appartement	T3
Surface	53.00 m ²
Séjour	27 m ²
Pièces	3
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	1
Chauffage	Electrique
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Nord-Ouest

Référence 909 MIRABEAU IMMOBILIER a le plaisir de vous proposer cet appartement T3, situé à La Tour d'Aigues, à 30' d'Aix en Provence.

D'une surface de 53m², ce duplex est organisé en un espace de vie de 27m², un bureau, 1 chambre, 1 buanderie et une salle d'eau avec WC.

Cet appartement est actuellement loué 520€. Il est situé dans un petit immeuble dont la copropriété est en cours de création.

La Tour d'Aigues est un village dynamique dans le Parc régional du Luberon et dispose des infrastructures scolaires et des commerces de proximité.

Mandat N° 909. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie F, Classe climat C. Logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (DPE) du bien immobilier, actuellement de classe F, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe A et la classe E. Nos honoraires :

http://files.netty.immo/file/mirabeau/1850/7CDLV/bareme_honoraire_nv_modele.docx



MIRABEAU IMMOBILIER

Rue de l'église

84120 Mirabeau

www.mirabeau-immobilier.com

contact@mirabeau-immobilier.com

om

04 90 77 02 20

