



## BELLE VILLA 6 COUCHARGES

À partir de 1 650 € /s

145 m<sup>2</sup>

4 pièces

Jouques



Surface	145.00 m <sup>2</sup>
Séjour	45 m <sup>2</sup>
Superficie du terrain	10 a
Pièces	4
Chambres	3
Niveaux	2
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2
État général	En excellent état
Vue	Jardin, terrasse
Exposition	Sud
Chauffage	Climatisation
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Assainissement	Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Entièrement meublé
Stationnement ext.	2

Référence 2021001 Mirabeau Immobilier vous propose pour vos prochaines vacances cette très jolie villa située à Jouques à 20 minutes d'Aix en Provence et moins d'une heure des plages.

D'une surface de 145m<sup>2</sup>, elle est organisée en une magnifique pièce de vie avec cuisine US très bien équipée ouverte sur terrasse, 3 grandes chambres (couchages 160\*200 / 140\*190 et 140\*190), 1 salle de bains et 1 salle d'eau.

Les prestations sont haut de gamme.

Le terrain est clos, très arboré agrémenté d'une piscine 11 x 3.5m traitement au sel.



### MIRABEAU IMMOBILIER

Rue de l'église

84120 Mirabeau

[www.mirabeau-immobilier.com](http://www.mirabeau-immobilier.com)

[contact@mirabeau-immobilier.com](mailto:contact@mirabeau-immobilier.com)

om

04 90 77 02 20



Société à responsabilité limitée au capital de 60000 € • SIRET 802 826 891 00029 • TVA FR 76 802826891 • Carte pro CPI 8401 2016 000 007 770  
délivrée par Chambre du Commerce et de l'Industrie Vaucluse • Caisse de garantie GALIAN 89, Rue la Boétie 75008 Paris d' un montant de 120000 €  
0 • N° RCP 49210P auprès de MMA / GALIAN 89, Rue la Boétie 75008 Paris  
Document non contractuel